

**L**e développement économique est la première des compétences de la Communauté de Communes. Ainsi, vous trouverez à travers les articles qui vous sont présentés une illustration de notre dynamique d'entreprises. Nos principales zones en matière économique se situent à Bapaume et Achiet-le-Grand.

Des travaux de voirie ont été réalisés à Achiet, d'autres vont suivre, rue de la République, à Bapaume. La circulation sera ainsi perturbée pour quelques mois mais c'est pour la bonne cause afin de permettre les accès aux zones d'activités et à l'autoroute A1.

Nous continuons à développer l'emploi avec 50 embauches pour l'entreprise Selmo Jelen prochainement et 50 nouveaux emplois créés ultérieurement dans cette même entreprise, sans oublier une quinzaine de nouveaux emplois à la Régie Départementale des Transports de Bapaume.

Nos entreprises locales vont bien et méritent toute notre attention.

**Jean-Jacques COTTEL,**  
Président de la **CCSA**



## La Communauté de Communes du Sud-Artois et la commune de Bapaume, commune bourg-centre de l'intercommunalité, ont décidé le réaménagement de la Zone d'Activités de la Vallée du Bois (de part et d'autre de la R.D. 917) et de la rue de la République à Bapaume.

DÉVELOPPEMENT



Le projet prévoit entre autres le recalibrage de la voirie, la borduration, la reconfiguration des ouvrages hydrauliques, l'aménagement paysager du rond point d'accès à la zone, la signalétique, l'éclairage public, le traitement des espaces verts avec de la plantation et de la prairie, la création de voies douces, le traitement de la question de la mise en sécurité...

Par ailleurs, le département du Pas-de-Calais s'inscrit dans la démarche pour accompagner l'intercommunalité dans le cadre des travaux de sécurisation du carrefour de la rue de la République et du chemin des Anzacs. A ce

titre, le département accompagnera la création d'un giratoire franchissable en intervenant sur la partie de chaussée nécessaire à celle-ci.

En effet, afin de limiter la vitesse des véhicules sur la rue de la République et sécuriser les abords, la Communauté de Communes a souhaité réaménager les abords du RD 917 en créant un giratoire franchissable au niveau de la rue des Anzacs.

Les aménagements projetés ont ainsi pour but de sécuriser et de faciliter les cheminements piétons et des cyclistes. La rue de la République verrait son emprise ré-

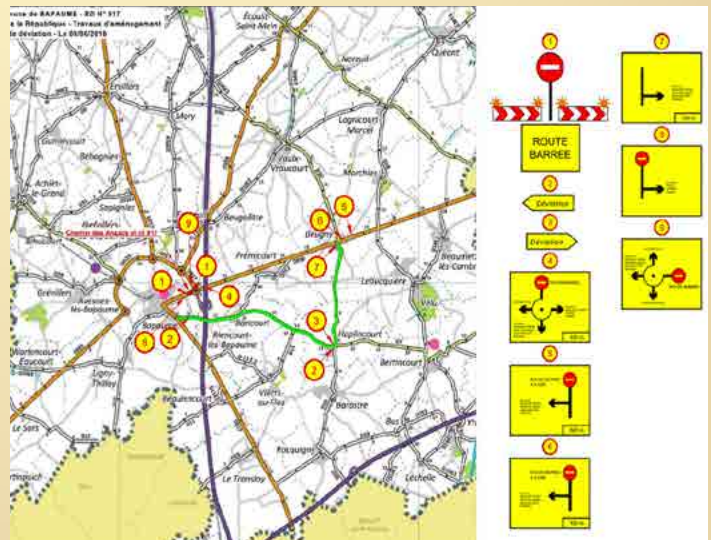
duite car actuellement, aidés par la grande emprise de la RD, les usagers entrent dans Bapaume avec des vitesses élevées.

Ces travaux porteront également sur l'aménagement de l'entrée de la ville Nord, incluant des voiries de la zone d'activités de la Vallée du Bois, avec une attention toute particulière apportée aux aménagements paysagers.

La Communauté de Communes du Sud-Artois a fait appel aux services d'une mai-

trise d'œuvre et c'est le cabinet Verdi avec son Jean-Michel Merchez, qui a été retenu. Les travaux devraient démarrer cet été, une réunion d'information pour les entreprises riveraines se déroulera le lundi 3 juillet 2017.

Afin de laisser chaque entreprise ou commerce accessible, des solutions de dessertes ont été étudiées. Une déviation sera également mise en place durant la réalisation des travaux (voir carte ci-dessous).





# Gedinor Achiet-le-Grand, la plateforme logistique de Gedimat



**GEDIMAT est le premier groupement français de distributeurs indépendants de matériaux de construction et de bricolage.** Créé par les adhérents du groupement en 1967, GEDEX anime deux enseignes complémentaires. GEDIMAT, premier groupement de négociants indépendants en matériaux de construction et bricolage et GEDIBOIS, enseigne dédiée au bois-panneaux créée fin 2008. GEDEX assure à ses adhérents,

des fournisseurs sélectionnés, les 50 000 références qui constituent l'offre GEDIMAT répondent à tous les besoins. Avec ses 494 points de vente en France et en Belgique, la puissance du réseau GEDIMAT permet aux clients de profiter des conditions de prix les plus avantageuses.

**Précurseur, GEDIMAT l'a également été en matière de communication et de conseils aux professionnels comme aux bricoleurs avertis.** Depuis 1991, GEDIMAT publie des guides de conseils et de solutions techniques. Aujourd'hui le « Guide de la maison », référence des bricoleurs, est vendu en kiosque et en ligne. Chaque année, GEDIMAT édite également quatre catalogues gratuits disponibles en magasin : aménagements extérieurs, salle de bains et cuisine, revêtements, menuiserie, éco-construction...

Les professionnels sont eux nombreux à être abonnés au magazine « Affaires de Pros » qui leur permet d'être en permanence au fait des avancées produits et des nouveautés réglementaires.

**Le e-commerce :** Depuis 2012, GEDEX met à disposition des professionnels et des particuliers plus de 165 000 fiches produits. Le modèle choisi est celui du « web to store ». Le client peut s'informer préalablement à la vente, préparer ses listes d'achat, « poster » des projets de travaux pour les particuliers, ou faire des demandes d'ouverture de compte pour la clientèle professionnelle. Les professionnels apprécieront leur espace personnalisé qui leur permet notamment de consulter, commandes, devis, bons de livraison, factures... Au travers de cette offre e-business comme canal complémentaire à la stratégie commerciale de ses adhérents, GEDIMAT est devenu multicanal.

## Zoom sur la plateforme gedinator a Achiet-le-Grand



De gauche à droite : Gérard LUPA, Responsable du Service Développement Economique Emploi et Insertion de la Communauté de Communes, Bernard DE REU, Vice Président en charge du Développement Economique et Maire d'ACHIET-LE-GRAND, Roger CHARLES, Directeur Général de GEDINOR, Laetitia GUISE, Chargée de mission Développement Economique et Jean-Marie DEBRABANT, Responsable Logistique et Méthodes.

La plateforme logistique d'ACHIET-LE-GRAND est implantée sur une surface de 20 000 m<sup>2</sup>. Le site est spécialisé dans le stockage de menuiseries, aménagements extérieurs et parquet & lambris. L'entrepôt dispose également d'un atelier menuiserie qui lui permet de faire du hors standard.

### Quelques chiffres liés à l'activité :

■ **20 camions de marchandises**, provenant des différents fournisseurs, sont réceptionnés par jour.

■ **25 camions** sortent de l'entrepôt par jour pour assurer la distribution auprès des magasins adhérents.

(Le transport est sous-traité au niveau local et national.)

■ **60% des ventes** de produits approvisionnés en magasins sont ensuite vendus auprès des professionnels et 40% auprès des particuliers.

**Une entreprise locale créatrice d'emplois et qui s'attache à recruter sur le territoire.**

Le site compte 110 personnes dont 70 personnes sur la partie logistique, et 40 personnes pour assurer les fonctions d'approvisionnement, de relations commerciales en lien avec les adhérents, comptabilité,

RH et informatique.

Des formations sont proposées aux salariés par le biais de prestataires extérieurs.

L'entreprise a régulièrement recours à l'intérim en période de forte activité, notamment d'avril à fin juin. La constitution d'une équipe de nuit est également nécessaire en cette période. L'entreprise tourne alors en 3x8 heures de travail. Le pic d'activité est lié aux ventes des produits d'aménagement extérieur. Les métiers recherchés sont souvent liés à la manutention (cariste, préparateur de commande et chargement). GEDINOR travaille avec 2 agences d'intérim pour ses recrutements saisonniers.

Les intérimaires sont formés en interne et travaillent en binôme avec un titulaire.

**GEDINOR connaît une croissance d'activité constante, ce qui lui impose chaque année d'avoir recours à l'intérim. Cela lui permet aussi de se constituer un vivier pour pérenniser des emplois en cas de besoins. GEDINOR a créé 4 emplois en 2016 et prévoit la création de 4 emplois supplémentaires en 2017.**

des entreprises indépendantes à taille humaine, les moyens et une visibilité comparables à ceux d'entités intégrées d'envergure nationale. Sous ses deux enseignes, GEDEX fédère aujourd'hui près de **200 adhérents et 494 points de vente** qui ont réalisé au 1er janvier 2016 un chiffre d'affaires de 1,75 milliard d'euros HT, qui en font le premier groupement de négociants indépendants et le 2ème acteur national sur le marché du négoce. Des fondations aux finitions, chaque point de vente GEDIMAT propose des solutions concrètes en matière de construction, et répond efficacement aux besoins des professionnels comme des particuliers. Matériaux de construction, menuiserie, revêtements de sols & murs, sanitaire, aménagements extérieurs, bricolage. GEDIMAT propose une des plus larges gammes de produits. Choies en fonction de critères stricts tels que la qualité, l'image et la réputation

### GEDIMAT à chaque étape de son développement :

**1967**• 34 sociétés décidées à travailler et agir ensemble se regroupent. Elles fixent les principes fondateurs de ce que va devenir Gedimat : - Identifier les problèmes des entreprises associées pour aboutir à la mise en place de méthodes communes de gestion, d'approvisionnement et de vente.

- Parvenir à la création d'un réseau national de distribution

**1970**• Le groupement se dote d'une structure juridique propre et de services centraux opérationnels / Création de Gedinor, première plate-forme à Achiet-le-Grand (62).

**1977**• Gedimat est la première

enseigne à ouvrir ses points de vente aux particuliers.

**1981**• Création de la société de coopérative Gedex et de la centrale de référencement.

**1989**• Ouverture vers l'international. Le groupement belge Famao adhère à Gedex.

**1991**• Rachetées par Gedex, les plates-formes Gedinor et Gediralp livrent tous les adhérents / Lance-

ment du Guide de la maison.

**1999**• Création du site internet [www.gedimat.fr](http://www.gedimat.fr).

**2001**• Création de la première école de vente Gedimat.

**2008**• Création de l'enseigne [www.gedibois.fr](http://www.gedibois.fr) avec ses 8 fondateurs, négociants spécialistes bois et dérivés.

# L'Association Agir



L'association « **AGIR abcd** » est une association nationale, sans but lucratif, et reconnue d'utilité publique.

Disposant d'antennes locales, elle intervient sur le territoire de la Communauté de communes du Sud-Artois en tenant des

permanences sur rendez-vous, à la mairie de BAPAUME et à la Maison de l'Emploi et de la Formation.

Cette Association Générale des Intervenants Retraités, sous la présidence de Monsieur HABOURDIN, mène des actions de bénévoles

pour la coopération et le développement, sous la forme d'ateliers sur des thèmes comme l'aide à l'éducation budgétaire ou la prévention et la réduction de l'illettrisme.

Des missions sont également conduites dans de nombreux domaines : écrivain public,

employabilité des seniors, Agiroute (jeunes, adultes en difficultés, seniors), PADS (prévention des accidents domestiques seniors).

**Contact : Madame DUCHATEAU au 07 69 29 50 51 ou par mail [cduchateau12@orange.fr](mailto:cduchateau12@orange.fr)**

ECONOMIE

## GEIQ 3A ou comment faire coïncider l'offre et la demande en matière d'emplois agricoles



Le GEIQ 3A a été créé sur le territoire de la Communauté de Communes du Sud-Artois en novembre 2013 à l'initiative du Président COTTEL, de la Vice-Présidente en charge de l'Emploi et de l'Insertion professionnelle Madame THIEBAUT, de la volonté d'élus communautaires et de la Chambre d'agriculture du Nord-Pas-de-Calais, sous la présidence de Jean-Bernard BAYART.

La mise en œuvre a été facilitée par la mise en place d'un partenariat avec Artois Emploi Entreprise et sa coordinatrice de l'époque Madame DURIMEL, qui a depuis intégré le GEIQ.

Cette instance se compose aujourd'hui d'un bureau et d'un conseil d'administration sous la présidence de Madame MERLIER.

**L'objectif poursuivi est de recruter et de former des salariés pour répondre au besoin de main d'œuvre qualifiée des exploitants agricoles ou entreprises de travaux agricoles.**

Les salariés sont recrutés en contrat d'alternance de 18 mois et les agriculteurs sont déchargés de l'ensemble des démarches administratives liées à l'embauche.

En 2016, une nouvelle étape a permis la création d'un GE (Groupement d'Employeurs), complémentaire au GEIQ 3 A, qui permet aux exploitants agricoles d'être regroupés pour employer des salariés en commun.

**Cette structure s'adresse à des salariés qui cumulent plusieurs emplois sur plusieurs exploitations avec parmi les objectifs recherchés, la pérennisation de ces emplois.**

Parallèlement, de nouveaux territoires ont rejoint le dispositif, citons la Communauté d'Agglomération du Boulonnais, la Communauté d'Agglomération du Douaisis et la Communauté de Communes d'Osartis-Marquion. Quelques chiffres pour 2016 :

- 21 adhérents sont des employeurs du territoire de la Communauté de Communes du Sud-Artois représentant 33 % des adhérents du GEIQ 3A,

- 12 salariés du GEIQ 3A (sur un effectif total de 56) et 4 salariés du GE 3A (sur un effectif total de 15) sont issus du territoire.

Les partenaires qui accompagnent le développement du

GEIQ 3A et de son GE auprès des territoires sont la MSA, les Conseils Départementaux du Nord et du Pas-de-Calais, Pas-de-Calais Actif et l'AGEFIPH. Les aides issues des collectivités représentent 17% du chiffre d'affaires du GEIQ.

**Des permanences sont régulièrement assurées par Marine DUCHESNE à BAPAUME et à BERTINCOURT**  
**Contact au 06 18 83 21 32 ou par mail [geiq3a@gmail.com](mailto:geiq3a@gmail.com)**





# PLUi du Sud-Artois : une démarche qui avance !

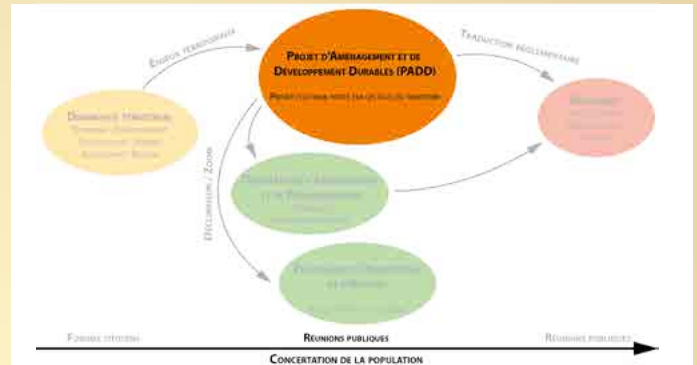
## Où en sommes-nous ?

De juillet 2016 à avril 2017, les élus du territoire ont travaillé sur le diagnostic territorial. **Les habitants ont également participé à l'élaboration du PLUi** au travers des contributions apportées aux trois forums citoyens organisés en janvier & février 2017. Celles-ci ont permis de faire remonter aux élus intercommunaux les remarques/questionnements des citoyens sur le travail mené par les élus. **Les éléments ciblés par les habitants ont été intégrés à la réflexion** au sein des instances de travail sur le PLUi,

et font partie intégrante du diagnostic.

Ce dernier est maintenant achevé et permet **de poser les bases de la réflexion des élus** et de faire émerger les atouts, mais également les faiblesses du territoire.

Les élus abordent dès maintenant la seconde étape dans l'élaboration du document : **la construction du projet politique** par le Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD) du territoire.



Durant les prochains mois, les élus communaux & intercommunaux vont construire le projet politique au travers de réunions territorialisées, de comités techniques, mais égale-

ment de séances plénières. Ce travail leur permettra d'inscrire dans le document le développement du Sud-Artois pour les 15 prochaines années.

## Et les habitants du territoire ?

Tout au long de la procédure, la Communauté de Communes du Sud-Artois vous permet de vous renseigner et vous exprimer sur le document, par plusieurs moyens :

■ **Des réunions d'information** avec les habitants et les acteurs du territoire (asso-

ciations, professionnels...) seront organisées durant cette phase de PADD.

■ Les présentations et comptes-rendus sont régulièrement mis sur le site portail de la collectivité : [www.cc-sudartois.fr](http://www.cc-sudartois.fr) rubrique HABITAT.

■ **Des registres de concertation** sont toujours à votre disposition au sein de chaque mairie, ainsi qu'au siège de l'intercommunalité (5, rue Neuve à Bapaume), pour vous permettre de vous exprimer.

■ Il vous est également possible **d'envoyer vos remarques/demandes par écrit** au 5, rue Neuve CS 30002 – 62452 BAPAUME Cedex, ou par mail à [urba@cc-sudartois.fr](mailto:urba@cc-sudartois.fr)

URBANISME

## À la rencontre du Sud-Artois...

Dans la continuité du précédent numéro, la Communauté de Communes du Sud-Artois souhaite mettre en

avant les sentiers de randonnée de son territoire. Qu'ils soient labellisés par la Fédération Française de Randon-

née Pédestre et/ou inscrits dans le plan départemental « Le Pas-de-Calais à vos pieds ! », ces sentiers

vous offrent une diversité de parcours répartis sur l'ensemble de l'intercommunalité.



### Le sentier du Ch'tiot Vélou

Au départ de Bertincourt  
9 km - 2h15

Cette promenade vous invitera à la découverte du secteur de Bertincourt et de ses influences passées comme le transit de marchandises par voie fluviale via le Canal du Nord.

Vous pourrez y apprécier la présence du bois Durieux qui fait l'objet d'un plan de gestion durable avec 77 hectares de terres agricoles qui ont été reboisés depuis 20 ans pour faire de cet espace forestier un lieu dédié à l'animation pédagogique et à la gestion solidaire des produits de coupe.



### Le sentier de la Voie Verte

Au départ de Croisilles  
ou d'Ecoust-Saint-Mein  
11 km - 2h45

Ce sentier vous emmènera sur les traces de l'ancienne ligne de chemin de fer reliant Boisieux à Marquion, exploitée jusqu'en 1962. Cet itinéraire est un bel exemple de re-

naturalisation pour la reconquête de la biodiversité de ces voies jadis délaissées. Vous aurez également l'occasion d'y admirer une église de style gothique sur Ecoust-Saint-Mein et une autre de style néo-roman sur Croisilles.

ENVIRONNEMENT