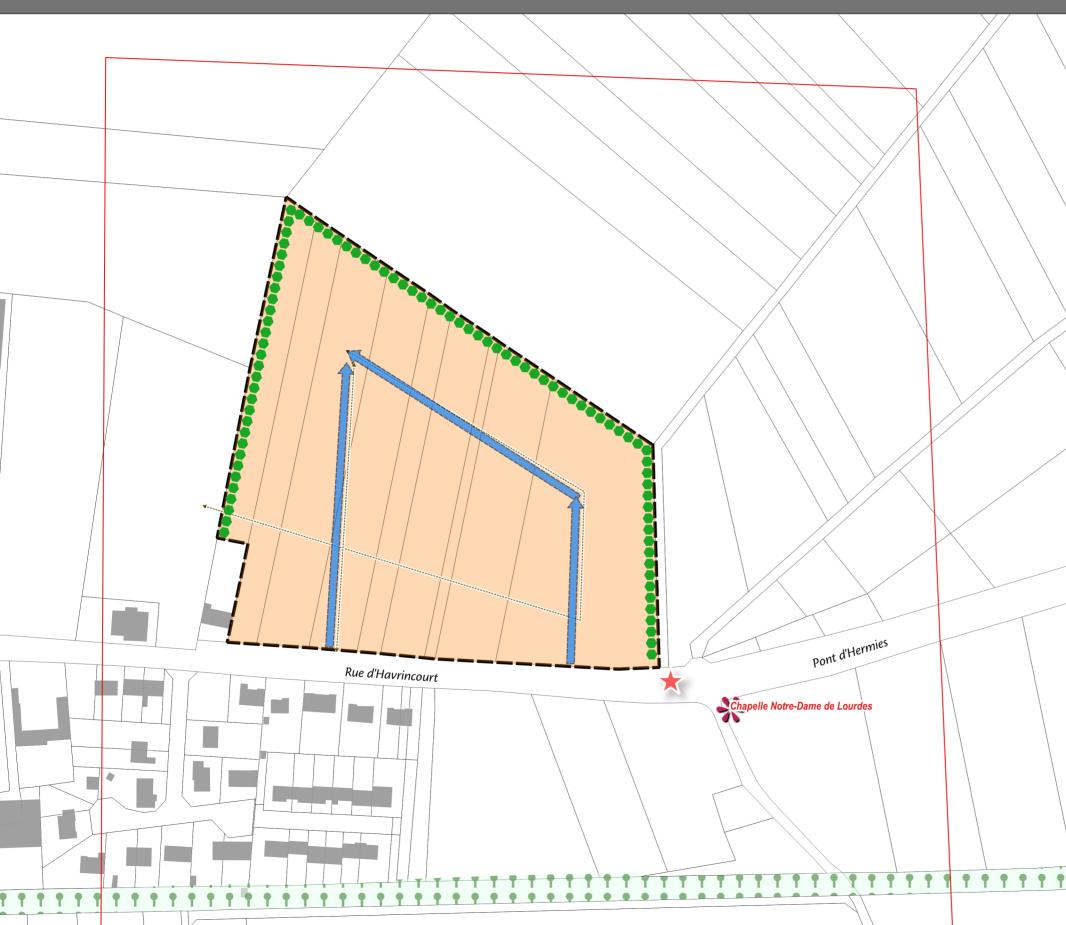
HERMIES Rue d'Havrincourt **Vocation principale: Habitat**

OAP n°52

Surface: 3.71 ha Densité minimale : 20 log/ha



ELEMENTS DE COMPOSITION

Périmètre de l'OAP



Boisements



Gare



Exploitation agricole



Nouvelles constructions

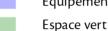
Zone inondable constatée

PROGRAMMATION DE LA ZONE

Economique







Mixte

PRINCIPES DE DESSERTE

Accès à valoriser



Principe de voirie à créer ou à renforcer

Aire de retournement



Principe de continuité mode doux à développer Point de desserte en transports collectifs



Principe de stationnement à créer

PRINCIPES DE PAYSAGEMENT

Elément de patrimoine bâti à préserver



Principe de cône de vue à maintenir



Espace agricole à préserver



Principe d'espace public à créer



Arbre remarquable à préserver



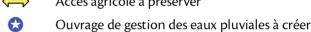
Linéaire d'arbres / haie à préserver



Linéaire d'arbres / haie à créer Principe de traitement des limites, des franges à développer



Accès agricole à préserver





Ouvrage de gestion des eaux pluviales à maintenir



Zone humide à préserver



Elémént hydraulique à préserver (mare, fontaine, source)



Réseau hydrographique à valoriser (cours d'eau, fossé)



Talus à maintenir



